

## Lot A – Rez de chaussée

Le lot A est composé de 4 pièces avec une surface PPE de 86.50 m<sup>2</sup> avec une terrasse de 23.55m<sup>2</sup> ainsi qu'un jardin de 38.20m<sup>2</sup> orienté à l'ouest.

### Surface PPE

Logement : 76.80m<sup>2</sup>

Terrasse : 23.55m<sup>2</sup>

Jardin : 38.20m<sup>2</sup>

### Typologie

Cuisine / Salon : 30m<sup>2</sup>

Chambre 1 : 13m<sup>2</sup>

Chambre 2 : 11m<sup>2</sup>

Salle de bains : 4m<sup>2</sup>

W.C. : 2m<sup>2</sup>



